

**CADANGAN PEMBANGUNAN PERUMAHAN DI ATAS HAKMILIK TANAH GMM 761 LOT 837,
MUKIM TANJONG MINYAK, DAERAH MELAKA TENGAH, MELAKA BANDARAYA
BERSEJARAH UNTUK TETUAN SHANTAWOOD SDN. BHD.**

DOUBLE STOREY TERRACE

FOURTH SCHEDULE
(Clause 15)
BUILDING DESCRIPTION

a) Structure	:	Reinforced Concrete
b) Wall	:	Brick
c) Roofing	:	Others - Metal Roofing
	:	Side Terrace - R.C. Roof
d) Roof framing	:	Metal Trusses
e) Ceiling	:	Internal – Skim Coat / Plaster Ceiling
	:	External - Flat Sheet Ceiling
f) Windows	:	Aluminum frame casement / Top hung / Fixed glass panel
g) Doors	:	Aluminum frame Sliding door / Plywood flush door / PVC door
h) Ironmongery	:	General Lockset
i) Wall finishes	:	kitchen & bathrooms – 1500mm height tiles
	:	Others – Paint
j) Floor finishes	:	Bedrooms, Utility, Living, Dining, Kitchen & Bathrooms - Tiles
	:	Others - Cement render
k) Sanitary and plumbing fittings	:	Kitchen sink - 1 no. Wash basin - 3 nos. Sitting type W.C. - 3 nos. Shower rose - 3 nos. Taps - 3 nos.
l) Electrical installation	:	Lighting point - 20 nos. power point - 11 nos. Fan point - 6 nos. Telephone point - 1 no. T.V. point - 1 no. Water heater point - 1 no. Air Cond point - 1 no. Doorbell point - 1 no.
m) Internal telephone trucking and cabling	:	Nil.
n) Fencing	:	Brick wall fencing / Chain link fencing

**CADANGAN PEMBANGUNAN PERUMAHAN DI ATAS HAKMILIK TANAH GMM 761 LOT 837,
MUKIM TANJONG MINYAK, DAERAH MELAKA TENGAH, MELAKA BANDARAYA
BERSEJARAH UNTUK TETUAN SHANTAWOOD SDN. BHD.**

TERES 2 TINGKAT

JADUAL EMPAT
(Fasal 15)
BANGUNAN PENERANGAN

a) Struktur	:	Kerangka Konkrit Tetulang
b) Dinding	:	Batu - bata
c) Bumbung	:	Am - Kepingan Logam
	:	Teres - Genting Konkrit
d) Struktur bumbung	:	Kekuda Logam
e) Siling	:	Dalaman - Plaster Gypsum
	:	Luaran - Kepingan Siling Rata
f) Tingkap	:	Panel kaca berbingkai aluminium
g) Pintu	:	Panel kaca gelongsor berbingkai aluminium / Papan rata lapis / PVC
h) Kunci	:	Kunci Set Umum
i) Kemasan Dinding	:	Dapur dan Bilik Mandi / Tandas – 1500mm Jubin Seramik
	:	Am – Cat
j) Kemasan Lantai	:	Bilik, Utiliti, Ruang tamu, Ruang makan, dapur dan bilik tandas / mandi - Jubin seramik
	:	Am - Lepaan Simen
k) Kelengkapan Kebersihan	:	Singki dapur - 1 no. Basin basuh tangan - 3 no. Tandas duduk - 3 no. Pancur air - 3 no. Pili air - 3 no.
l) Pemasangan Elektrikal	:	Poin Lampu - 20 no. Poin Kuasa - 11 no. Poin Kipas - 6 no. Poin Talipon - 1 no. Poin T.V - 1 no. Poin Pemanas Air - 1 no. Poin Penghawa Dingin - 1 no. Poin Loceng Pintu - 1 no.
m) Pemansangan Kabel Dalam Telepon	:	Tiada
n) Pagar	:	Pagar batu-bata / Pagar pautan rantai