

CADANGAN PERUMAHAN DI ATAS HAKMILIK TANAH GMM 133 LOT 1377, MUKIM TANJONG MINYAK, DAERAH MELAKA TENGAH, MELAKA BANDARAYA BERSEJARAH UNTUK TETUAN SHANTAWOOD SDN. BHD.

SINGLE STOREY BUNGALOW TYPE A

SPECIFICATIONS

STRUCTURE	:	Reinforced Concrete Frame
WALL	:	Brick with cement plaster
ROOF	:	Metal Roofing
CEILING	:	Flat Sheet Ceiling
FLOOR FINISHES		
-Bath / WC	:	Ceramic Tiles
-Living, Bedrooms, Dining & Kitchen	:	Ceramic Tiles
-Others	:	Cement Render
WALL FINISHES		
-Bath / WC	:	5'0" ht. ceramic wall tiles
-General	:	Brick with cement plaster and painted
DOORS		
	:	Aluminium frame door
	:	Plywood flush door
	:	PVC door
WINDOWS	:	Aluminium frame window
FENCING	:	5' ht Chain Link Fencing / 5' ht Brick Wall Fencing

SANITARY INSTALLATION

- Kitchen Sink	:	1 no.
- Wash Basin	:	2 nos.
- Sitting Type WC	:	2 nos.
- Shower rose	:	2 nos.
- Taps	:	3 nos.

ELECTRICAL INSTALLATION

- Lighting Point	:	14 nos.
- 13 AMP Power Point	:	11 nos.
- Fan Point	:	6 nos.
- Telephone Point	:	1 no.
- TV point	:	1 no.
- Air Conditioner Point	:	1 no.
- Water Heater Point	:	1 no.
- Door Bell Point	:	1 no.

CADANGAN PERUMAHAN DI ATAS HAKMILIK TANAH GMM 133 LOT 1377, MUKIM TANJONG MINYAK, DAERAH MELAKA TENGAH, MELAKA BANDARAYA BERSEJARAH UNTUK TETUAN SHANTAWOOD SDN. BHD.

RUMAH BANGLO 1 TINGKAT JENIS A

SPESIFIKASI

STRUKTUR	:	Kerangka Konkrit Tetulang
DINDING	:	Batu-Bata dengan Lepaan Simen
BUMBUNG	:	Kepingan Logam
SILING	:	Kepingan Siling Rata
KEMASAN LANTAI		
-Bilik Mandi / tandas	:	Jubin Seramik
-Ruang Tamu, Bilik Tidur, Ruang Makan & Dapur	:	Jubin Seramik
-Lain-lain Ruang	:	Lepaan Simen
DINDING / KEMASAN DINDING		
-Dapur / Bilik Mandi / tandas	:	Jubin Dinding Seramik setinggi 5'0"
-Am	:	Batu-bata berplaster dan dicat
PINTU	:	Panel kaca gelongsor berbingkai aluminium
	:	Papan rata lapis
	:	PVC
TINGKAP	:	Tingkap berbingkai aluminium
PAGAR	:	5' Tinggi Pagar Berdawai / Pagar Batu-Bata Setinggi 5'
KELENGKAPAN KEBERSIHAN		
- Singki Dapur	:	1 no.
- Basin Basuh Tangan	:	2 no.
- Tandas Duduk	:	2 no.
- Pancur Air	:	2 no.
- Pili Air	:	3 no.
PEMASANGAN ELEKTRIKAL		
- Poin Lampu	:	14 no.
- Poin Kuasa 13AMP	:	11 no.
- Poin Kipas	:	6 no.
- Poin Talipon	:	1 no.
- Poin TV	:	1 no.
- Poin Penghawa Dingin	:	1 no.
- Poin Pemanas Air	:	1 no.
- Poin Loceng Pintu	:	1 no.

CADANGAN PERUMAHAN DI ATAS HAKMILIK TANAH GMM 133 LOT 1377, MUKIM TANJONG MINYAK, DAERAH MELAKA TENGAH, MELAKA BANDARAYA BERSEJARAH UNTUK TETUAN SHANTAWOOD SDN. BHD.

SINGLE STOREY BUNGALOW TYPE B

SPECIFICATIONS

STRUCTURE : Reinforced Concrete Frame

WALL : Brick with cement plaster

ROOF : Concrete Roof Tiles

CEILING : Flat Sheet Ceiling

FLOOR FINISHES

-Bath / WC : Ceramic Tiles

-Living, Bedrooms,
Dining & Kitchen : Ceramic Tiles

-Others : Cement Render

WALL FINISHES

-Bath / WC : 5'0" ht. ceramic wall tiles

-General : Brick with cement plaster and painted

DOORS

: Aluminium frame door

: Plywood flush door

: PVC door

WINDOWS

: Aluminium frame window

FENCING

: 5' ht Chain Link Fencing / 5' ht Brick Wall Fencing

SANITARY INSTALLATION

- Kitchen Sink : 1 no.

- Wash Basin : 2 nos.

- Sitting Type WC : 2 nos.

- Shower rose : 2 nos.

- Taps : 3 nos.

ELECTRICAL INSTALLATION

- Lighting Point : 14 nos.

- 13 AMP Power Point : 10 nos.

- Fan Point : 5 nos.

- Telephone Point : 1 no.

- TV point : 1 no.

- Air Conditioner Point : 1 no.

- Water Heater Point : 1 no.

- Door Bell Point : 1 no.

CADANGAN PERUMAHAN DI ATAS HAKMILIK TANAH GMM 133 LOT 1377, MUKIM TANJONG MINYAK, DAERAH MELAKA TENGAH, MELAKA BANDARAYA BERSEJARAH UNTUK TETUAN SHANTAWOOD SDN. BHD.

RUMAH BANGLO 1 TINGKAT JENIS B

SPESIFIKASI

STRUKTUR	:	Kerangka Konkrit Tetulang
DINDING	:	Batu-Bata dengan Lepaan Simen
BUMBUNG	:	Genting Konkrit
SILING	:	Kepingan Siling Rata
KEMASAN LANTAI		
-Bilik Mandi / tandas	:	Jubin Seramik
-Ruang Tamu, Bilik Tidur, Ruang Makan & Dapur	:	Jubin Seramik
-Lain-lain Ruang	:	Lepaan Simen
DINDING / KEMASAN DINDING		
-Dapur / Bilik Mandi / tandas	:	Jubin Dinding Seramik setinggi 5'0"
-Am	:	Batu-bata berplaster dan dicat
PINTU	:	Panel kaca gelongsor berbingkai aluminium
	:	Papan rata lapis
	:	PVC
TINGKAP	:	Tingkap berbingkai aluminium
PAGAR	:	5' Tinggi Pagar Berdawai / Pagar Batu-Bata Setinggi 5'
KELENGKAPAN KEBERSIHAN		
- Singki Dapur	:	1 no.
- Basin Basuh Tangan	:	2 no.
- Tandas Duduk	:	2 no.
- Pancur Air	:	2 no.
- Pili Air	:	3 no.
PEMASANGAN ELEKTRIKAL		
- Poin Lampu	:	14 no.
- Poin Kuasa 13AMP	:	10 no.
- Poin Kipas	:	5 no.
- Poin Talipon	:	1 no.
- Poin TV	:	1 no.
- Poin Penghawa Dingin	:	1 no.
- Poin Pemanas Air	:	1 no.
- Poin Loceng Pintu	:	1 no.