

CADANGAN PERUMAHAN DI ATAS HAKMILIK TANAH GMM 133 LOT 1377, MUKIM TANJONG MINYAK, DAERAH MELAKA TENGAH, MELAKA BANDARAYA BERSEJARAH UNTUK TETUAN SHANTAWOOD SDN. BHD.

DOUBLE STOREY SEMI-DETACHED (12192mm x 22860mm)

SPECIFICATIONS

STRUCTURE : Reinforced Concrete Frame

WALL : Brick with cement plaster

ROOF : Concrete Roof Tiles

CEILING : Flat Sheet Ceiling

FLOOR FINISHES

-Bath / WC : Ceramic Tiles

-Living, Bedrooms, : Ceramic Tiles

Family Area, Dining, &
Kitchen

-Others : Cement Render

WALL FINISHES

-Bath / WC : 5'0" ht. ceramic wall tiles

-General : Brick with cement plaster and painted

DOORS : Plywood flush door

: PVC door

WINDOWS : Aluminium frame window

FENCING : 5' ht Chain Link Fencing / 5' ht Brick Wall Fencing

SANITARY INSTALLATION

	Grd. Floor	1 st . Floor
- Kitchen Sink :	1 no.	-
- Wash Basin :	1 no.	2 nos.
- Sitting Type WC :	1 no.	2 nos.
- Shower rose :	1 no.	2 nos.
- Taps :	2 nos.	2 nos.

ELECTRICAL INSTALLATION

	Grd. Floor	1 st . Floor
- Lighting Point :	11 nos.	10 nos.
- 13 AMP Power Point :	7 nos.	5 nos.
- Fan Point :	3 nos.	4 nos.
- Telephone Point :	1 no.	-
- TV point :	1 no.	-
- Air Conditioner Point :	1 no.	-
- Water Heater Point :	-	1 no.
- Door Bell Point :	1 no.	-

CADANGAN PERUMAHAN DI ATAS HAKMILIK TANAH GMM 133 LOT 1377, MUKIM TANJONG MINYAK, DAERAH MELAKA TENGAH, MELAKA BANDARAYA BERSEJARAH UNTUK TETUAN SHANTAWOOD SDN. BHD.

RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT (12192mm x 22860mm)

SPESIFIKASI

STRUKTUR	:	Kerangka Konkrit Tetulang
DINDING	:	Batu-Bata dengan Lepaan Simen
BUMBUNG	:	Genting Konkrit
SILING	:	Kepingan Siling Rata
KEMASAN LANTAI		
-Bilik Mandi / tandas	:	Jubin Seramik
-Ruang Tamu, Bilik Tidur, Ruang Keluarga, Ruang Makan & Dapur	:	Jubin Seramik
-Lain-lain Ruang	:	Lepaan Simen
DINDING / KEMASAN DINDING		
-Dapur / Bilik Mandi / tandas	:	Jubin Dinding Seramik setinggi 5'0"
-Am	:	Batu-bata berplaster dan dicat
PINTU	:	Papan rata lapis
	:	PVC
TINGKAP	:	Tingkap berbingkai aluminium
PAGAR	:	5' Tinggi Pagar Berdawai / Pagar Batu-Bata Setinggi 5'
KELENGKAPAN KEBERSIHAN		
		Aras Bawah Aras Satu
- Singki Dapur	:	1 no. -
- Basin Basuh Tangan	:	1 no. 2 no.
- Tandas Duduk	:	1 no. 2 no.
- Pancur Air	:	1 no. 2 no.
- Pili Air	:	2 no. 2 no.
PEMASANGAN ELEKTRIKAL		
		Aras Bawah Aras Satu
- Poin Lampu	:	11 no. 10 no.
- Poin Kuasa 13AMP	:	7 no. 5 no.
- Poin Kipas	:	3 no. 5 no.
- Poin Talipon	:	1 no. -
- Poin TV	:	1 no. -
- Poin Penghawa Dingin	:	1 no. -
- Poin Pemanas Air	:	- 1 no.
- Poin Loceng Pintu	:	1 no. -